

TRIBUNALE DI BERGAMO

**LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE
LABOR GROUP S.A.S. DI CUTER ROMANO**
Spirano (BG) Via Presolana n. 19

N. 108/2025

**RAPPORTO DI VALUTAZIONE BENI MOBILI, MOBILI
REGISTRATI E MAGAZZINO CONTO LAVORO**

GIUDICE DELEGATO
Dott.ssa Maria Magri

CURATORE
Dott. Claudio Ravasio

1	GENERALITA' E PREMESSE.....	3
1.1	La natura e i limiti dell'incarico	3
1.2	I documenti, i dati e le fonti utilizzate.....	3
2	I BENI MOBILI.....	3
2.1	L'individuazione.....	3
2.2	La descrizione.....	3
2.3	Il criterio di valutazione e valorizzazione	4
3	L'ELENCO DEI BENI E LA VALORIZZAZIONE.....	5
4	ANALISI DEL MAGAZZINO CONTO LAVORO	53
4.1	Il magazzino conto lavoro verificato a campione.....	53
4.2	Il criterio di valutazione delle rimanenze	53
4.3	Il dettaglio del magazzino e conto lavoro	54
5	RIEPILOGO.....	56
5.1	Il riepilogo delle valutazioni e la firma del documento	56

1 GENERALITA' E PREMESSE

1.1 La natura e i limiti dell'incarico

Nell'ambito delle normali attività di inventario e valutazione dell'attivo che la normativa pone in capo al Curatore, è stato affidato alla Società Pa.Do. S.r.l. l'incarico di provvedere alla corretta rilevazione e valutazione dei beni mobili in capo alla Procedura in epigrafe, meglio descritti nel presente documento.

1.2 I documenti, i dati e le fonti utilizzate

Tutti i dati, le note e le valutazioni vengono riassunte nel presente elaborato peritale.

Le valutazioni fornite, nell'ipotesi della reale aspettativa di ricavo, sono state sviluppate sulla base delle condizioni economiche e di mercato del momento, sulla scorta di elementi di previsione ragionevolmente ipotizzabili. Pertanto la valutazione attribuita potrà discostarsi, in positivo o negativo, dal prezzo effettivamente negoziato, considerata l'imprevedibile e mutevole situazione del mercato.

2 I BENI MOBILI

2.1 L'individuazione

I beni di proprietà della Procedura si trovano depositati in Spirano (BG) Via Presolana n. 19, presso immobili ad uso industriale condotti in locazione. Si rileva una marcata situazione di commistione con beni di terzi. Tutti i macchinari, attrezzature, veicoli, magazzino e materiale conto lavoro sono stati oggetto di inventario effettuato da operatori della scrivente società, con la collaborazione di addetti e referenti sia della società Labor Group s.a.s. in liquidazione giudiziale sia dell'affittuario dell'azienda.

Eventuali note, dettagli ed informazioni salienti rilevate in fase di inventario verranno opportunamente richiamati nel presente elaborato ove di riferimento.

2.2 La descrizione

La società in liquidazione esercitava attività di lavorazione, produzione e commercializzazione di motori elettrici e meccanici, cablaggi, nonché dell'importazione e dell'esportazione di motori elettrici, in proprio e per conto terzi. La classificazione ATECO dell'attività ricade sotto il codice 2711 - fabbricazione di motori, generatori e trasformatori elettrici.

La società è attualmente oggetto di contratto di affitto di ramo d'azienda della durata 18 mesi decorrenti dal mese di settembre 2025, comprensivo di tutti i beni materiali e immateriali di proprietà della società, escluso il personale dipendente.

2.3 Il criterio di valutazione e valorizzazione

Presupposto fondamentale di ogni valutazione è la scelta preliminare della soluzione metodologica più appropriata in funzione dello scopo della valutazione e della realtà specifica del bene che ne è oggetto. L'obiettivo è quello quindi di esprimere una possibile valutazione in merito e di merito dei beni a supporto dell'attività in essere. Il più probabile valore dei beni nella disponibilità della procedura è stato assunto con il criterio del "valore di liquidazione", e calcolato in funzione di parametri mercantili abituali e noti, riferiti al mercato dell'usato di specie, tenendo in considerazione lo stato di usura, di conservazione, di manutenzione e, soprattutto, di usabilità.

Si rende necessario, alla luce della prosecuzione dell'attività aziendale in virtù dell'affitto di ramo d'azienda, valorizzare i beni **secondo la duplice ottica della continuità aziendale e della liquidazione in ambito di cessione a mezzo asta giudiziaria.**

Tale doppia valutazione verrà effettuata secondo il criterio **dell'abbattimento percentuale**: rispetto ai valori attribuiti nell'ambito della prosecuzione dell'attività, si ritiene che la liquidazione dei beni debba tenere conto della minore appetibilità degli asset nell'ottica di una ricollocazione sul mercato, oltre che degli oneri di smontaggio e trasporto che un eventuale aggiudicatario si vedrà costretto a sostenere per il riutilizzo degli stessi. Non da ultimo, si consideri la cessione con clausola "visto e piaciuto", "a corpo e non a misura" senza garanzia rispetto al corretto funzionamento di macchinari e attrezzature.

Tanto premesso, si ritiene giustificato un abbattimento del 60% del valore stimato in ambito di continuità. Una valutazione a parte sarà effettuata per i veicoli, per i quali l'abbattimento in ottica di liquidazione a mezzo asta giudiziaria sarà maggiore, al fine di rendere i mezzi più appetibili sul mercato, nell'ottica di favorire una gara competitiva al rialzo.

Si segnala inoltre che rimangono esclusi dal presente elaborato i beni di proprietà di terzi (in inventario ID da n. 500 a n. 525 inclusi) e che il magazzino conto lavoro, limitato agli statori semilavorati, è oggetto di separata valutazione, alla quale sarà dedicata trattazione a parte.

FOTOGRAFIA	ID	DESCRIZIONE	QUANTITA'	VALORE IN CONTINUITA' (COMPLESSIVO)	VALORE IN LIQUIDAZIONE (COMPLESSIVO)
VEICOLI INTESATATI A TERZI					
	302	Autovettura Marca: BMW Modello: X6 Anno di immatricolazione 2011 Targa EJ188TP Km 180.423 Marciante INTESATATA A	1	€ 12.500,00	€ 4.000,00
	303	Autovettura Marca: Mercedes Benz Modello: ML 350 BLUETEC 4MATIC Anno di immatricolazione 2011 Targa EG071VR Km 141.126 Marciante INTESATATA A	1	€ 12.500,00	€ 4.000,00
VEICOLI					

5 RIEPILOGO

5.1 Il riepilogo delle valutazioni e la firma del documento

La scrivente Pa.Do. S.r.l., sulla base delle indagini di mercato condotte, nonché delle valutazioni economiche svolte, attesta che la quotazione dei beni mobili, mobili registrati, magazzino nella disponibilità della procedura, oltre al magazzino conto lavoro, è meglio riassunta nella tabella a seguire:

CATEGORIA	VALORE IN CONTINUITA'	VALORE IN LIQUIDAZIONE
BENI PROPRIETA' LABOR GROUP S.A.S. IN LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE		
MACCHINARI		
MATERIALE DI MAGAZZINO		
VEICOLI (INCLUSI VEICOLI TESTATI A TERZI)	€ 76.000,00	€ 33.000,00
TOTALE		€ 33.000,00

MATERIALE MAGAZZINO CONTO LAVORO		
MATERIALE MAGAZZINO CONTO LAVORO		
TOTALE COMPLESSIVO		

Bergamo, lì 16.10.2025

In fede,

Pa.Do. S.r.l.

Emmanuele Cosmi

